

Số/No. : 13/2026/CBTT- TAH

Đồng Nai, ngày 25 tháng 09 năm 2026
Dong Nai, September 25, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission Of Vietnam*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội / *Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/ Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ GIẤY THUẬN AN / *THUAN AN PAPER SERVICE TRADING JOINT STOCK COMPANY*

Địa chỉ/ Address: Lô A, Đường Đ4, KCN Minh HưngIII, Phường Minh Hưng, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam/ *Lot A, D4 Street, Minh Hung III Industrial Park, Minh Hung Ward, Dong Nai City, Vietnam.*

Điện thoại liên hệ/ Tel: 0274 3560 571

E-mail: admin@thuananpaper.com

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of disclosure: Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Giấy Thuận An công bố thông tin: Nghị quyết HĐQT thông qua hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Techcombank). /*Thuan An Paper Service Trading Joint Stock Company hereby discloses: The Board of Directors' Resolution on the approval of the credit facility at Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank (Techcombank).*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/09/2026 tại đường dẫn: <https://thuananpaper.com/thong-tin-cong-bo> /*This information was published on the Company's official website on September 25, 2026 and is available at: https://thuananpaper.com/thong-tin-cong-bo.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full legal responsibility for the contents of the information disclosed.

Nơi nhận:/ Recipients

- Như trên;/ *As above*
- CBTT trên Website;/ *Disclosure on the Company's website;*
- Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Techcombank). / *Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank (Techcombank).*
- Lưu VT./ *Archived: Administration Department.*

Đính kèm:/ Attachments:

- Nghị Quyết số 2509/2026/NQ-HĐQT.
Decision No. 2509/2026/NQ -HĐQT.

CÔNG TY CP TM DV GIẤY THUẬN AN
THUAN AN PAPER SERVICE TRADING JOINT STOCK COMPANY

Người Đại diện theo pháp luật/ Legal Representative



LÊ ĐÌNH KÍNH

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI
DỊCH VỤ GIẤY THUẬN AN**
*THUAN AN PAPER SERVICE TRADING
JOINT STOCK COMPANY*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence – Freedom - Happiness

Số/No. : 2509/2026/NQ- HĐQT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 09 năm 2026
Dong Nai, September 25, 2026

NGHỊ QUYẾT/ RESOLUTION

(V/v: thông qua hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Techcombank))
Re: Approval of the credit facility at Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank
(Techcombank)

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;/ Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Căn cứ Điều lệ & Quy chế Công ty CP TM DV Giấy Thuận An;/ Pursuant to the Charter and Internal Regulations of Thuan An Paper Service Trading Joint Stock Company;
- Căn cứ biên bản họp số 2509/2026/BBH-HĐQT ngày 25/09/2026./ Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' Meeting No. 2509/2026/BBH-HĐQT dated September 25, 2026.

QUYẾT NGHỊ:/ RESOLVES:

Điều 1. Thông qua hạn mức tín dụng/mức tín dụng của Công Ty Cổ Phần Thương Mại Dịch Vụ Giấy Thuận An (bao gồm hạn mức Cho vay, LC, Bảo lãnh, và các nghiệp vụ tín dụng khác) với tổng số tiền là: 800,000,000,000 VND (*Bằng chữ: Tám trăm tỷ đồng*) hoặc USD tương đương để phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh... tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank).

Article 1. To approve the credit limit/credit facility of Thuan An Paper Services Trading Joint Stock Company (including loan limit, Letter of Credit (L/C), guarantee, and other credit facilities) with a total amount of: VND 800,000,000,000 (In words: Eight hundred billion Vietnamese Dong) or its USD equivalent to serve business and production operations... at Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank (Techcombank).

Điều 2. Thông qua việc thực hiện các giao dịch phái sinh lãi suất và/hoặc giao dịch phái sinh tỷ giá bao gồm nhưng không giới hạn: Giao dịch mua bán ngoại tệ kỳ hạn (FWD), giao dịch hoán đổi ngoại tệ (SWAP), giao dịch lãi suất kỳ hạn (Forward rate agreement-FRA), giao dịch hoán đổi tiền tệ chéo (Cross currency swap-CCS), giao dịch hoán đổi lãi suất một đồng tiền (Interest Rate Swap-IRS), giao dịch hoán đổi lãi suất một đồng tiền cộng dồn (Accrual Interest Rate Swap-AIRS), giao dịch quyền chọn lãi suất (Interest rate option-IRO) hoặc các loại giao dịch khác được pháp luật quy định từng thời kỳ nhằm mục đích phòng ngừa, hạn chế rủi ro tỷ giá và/hoặc lãi suất.

Article 2. To approve the execution of interest rate derivative transactions and/or foreign exchange derivative transactions, including but not limited to: Foreign exchange forward contracts (FWD), foreign exchange swaps (SWAP), forward rate agreements (FRA), cross-currency swaps (CCS), single-currency interest rate swaps (IRS), accrual interest rate swaps (AIRS), interest rate options (IRO), or other transactions as stipulated by law from time to time for the purpose of hedging and mitigating foreign



exchange rate and/or interest rate risks.

Điều 3. Thông qua việc thế chấp/cầm cố tài sản đảm bảo thuộc sở hữu của công ty/ bên thứ ba để bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ của Công Ty Cổ Phần Thương Mại Dịch Vụ Giấy Thuận An theo Hợp đồng cấp tín dụng/Hợp đồng tín dụng với Techcombank.

Article 3. To approve the mortgage/pledge of collateral assets owned by the Company/a third party to secure the debt repayment obligations of Thuan An Paper Services Trading Joint Stock Company under the Credit Facility Agreement/Credit Agreement entered into with Techcombank.

Điều 4. Các thành viên HĐQT cam kết dùng toàn bộ nguồn thu, tài sản của công ty ưu tiên thực hiện các nghĩa vụ với Techcombank đầy đủ và đúng hạn. Vì bất kỳ lý do gì công ty không trả được nợ ngân hàng, thì công ty cam kết sẽ tự nguyện bàn giao toàn bộ tài sản thế chấp, tài sản bảo lãnh, cầm cố để ngân hàng toàn quyền xử lý để thu hồi nợ mà không gây bất cứ trở ngại gì. Techcombank được toàn quyền trích tài khoản của công ty để thu nợ khi đến hạn.

Article 4. Members of the Board of Directors undertake to prioritize the use of all revenues and assets of the Company to fulfill obligations to Techcombank fully and on time. If, for any reason, the Company fails to repay its debt to the Bank, the Company undertakes to voluntarily hand over all mortgaged, guaranteed, and pledged assets for the Bank to have full authority to dispose of in order to recover debts without causing any obstruction. Techcombank is fully entitled to debit the Company's accounts to recover debts when due.

Điều 5. Các cổ đông/thành viên HĐQT có tài sản bảo đảm tại Techcombank cam kết dùng toàn bộ nguồn thu, tài sản của cá nhân ưu tiên thực hiện các nghĩa vụ với Techcombank đầy đủ và đúng hạn. Vì bất kỳ lý do gì công ty không trả được nợ ngân hàng, thì công ty cam kết sẽ tự nguyện bàn giao toàn bộ tài sản thế chấp, tài sản bảo lãnh, cầm cố để ngân hàng toàn quyền xử lý để thu hồi nợ mà không gây bất cứ trở ngại gì. Techcombank được toàn quyền trích tài khoản của công ty để thu nợ khi đến hạn.

Article 5. Shareholders/members of the Board of Directors having secured assets at Techcombank undertake to prioritize the use of all personal revenues and assets to fulfill obligations to Techcombank fully and on time. If, for any reason, the Company fails to repay its debt to the Bank, the Company undertakes to voluntarily hand over all mortgaged, guaranteed, and pledged assets for the Bank to have full authority to dispose of in order to recover debts without causing any obstruction. Techcombank is fully entitled to debit the Company's accounts to recover debts when due.

Điều 6. Về sử dụng Mẫu con dấu: Công ty cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác, hợp pháp của con dấu doanh nghiệp được sử dụng trong các giao dịch tín dụng với Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ thương Việt Nam (Techcombank) và chịu trách nhiệm về toàn bộ rủi ro phát sinh liên quan đến con dấu đó.

Article 6. Regarding the use of the Corporate Seal specimen: The Company commits to bearing full responsibility for the truthfulness, accuracy, and legality of the corporate seal used in credit transactions with Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank (Techcombank) and shall be held liable for all risks arising in connection with the said corporate seal.

Nơi nhận:/ Recipients:

- CBTT trên Website;/ Disclosure on the Company's website;
- Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Techcombank)/ Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank;
- HĐQT, BKS, BTGD;/ BOD, BOS, BOM;
- Lưu VT./ Archived: Administration Department.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF OF
THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**



LIÊU KIÊN KHANG



